

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

建设项目编码 3206022105120001

施工许可编号 320600202603160101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证



发证机关 南通市数据局

发证日期 2026年03月16日

项目统一代码 2104-320602-89-01-660911

江苏省建筑工程施工许可证书信息可通过苏服办扫描二维码验证

建设单位	南通光谷联合工业园区开发有限公司			
工程名称	CEC东部智谷四期项目(15#、36#、39#、40#、46#-52#)			
建设地址	世伦路东、钟秀路南侧			
建设规模	42947平方米			
合同工期	265	天	合同价格 3577	万元

参建单位

勘察单位	江苏省纺织工业设计研究院有限公司	项目负责人	张德才	勘察合同编码	3206022511130001-HB-001
设计单位	中电光谷建筑设计院有限公司	项目负责人	许可	设计合同编码	3206022111250002-HA-001
施工单位	南通中房建设工程集团有限公司	项目负责人	王蒙蒙	施工合同编码	3206022105120001-HZ-006
监理单位	江苏雨田工程咨询集团有限公司	总监理工程师	薛松	监理合同编码	3206022512290101-HE-001
工程总承包单位				项目负责人	
联合体施工单位				项目负责人	

备注:1、本次施工许可仅限于通过施工图设计文件审查的相关内容;2、建筑规模以相关工程规划许可为准。3、该项目适用“一证办理”,施工许可范围随后续施工图审查合格的内容自动扩展。总承包合同范围内的幕墙、室外配套等工程,经施工图审查合格后方可施工。3、本工程桩基部分由江苏劲桩基础工程有限公司施工。详见施工许可证号320600202601150101。

注意事项:

- 本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 本证自发证之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 在建的建筑工程因故中止施工的,建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告,并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 建筑工程恢复施工时,应当向发证机关报告;中止施工满一年的工程恢复施工前,建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

建筑工程施工许可证附件

施工许可证编号: 320600202603160101

工程名称: CEC东部智谷四期项目 (15#、36#、39#、40#、46#-52#)

建设单位: 南通光谷联合工业园区开发有限公司

房屋建筑工程明细单

名称	面积(平方米)		层数		其他(高度、单跨等)
	地上	地下	地上	地下	
15#	8415.0	0.0	3	0	
36#	4792.0	0.0	4	0	
39#	3210.0	0.0	4	0	
40#	3210.0	0.0	4	0	
46#	2459.0	0.0	4	0	
47#	2461.0	0.0	4	0	
48#	2441.0	0.0	4	0	
49#	2446.0	0.0	4	0	
50#	2445.0	0.0	4	0	
51#	5534.0	0.0	4	0	
总面积:42947 (平方米) 地上面积:42947 (平方米) 地下面积:0 (平方米)					
备注					

市政工程项目明细单

名称	长度(千米)	面积(平方米)	其他(直径、单跨等)
总长度/面积: (千米) / (平方米)			
备注			

- 1、本附件随《建筑工程施工许可证》一并核发。
- 2、本附件与《建筑工程施工许可证》同时使用方可有效。

